

**ROMANIA
JUDETUL ILFOV**



CONSILIUL LOCAL CIOLPANI

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea documentatiei de urbanism PUZ – “ Ansamblu rezidential locuinte P+1E+M”- amplasat in judetul Ilfov, comuna Ciolpani, sat Izvorani, T58, beneficiari: Hetea Vanda, Marcu Sabina Elena, Manolache Iulia Cezara, Manolache Traian Gabriel, Pîrlea Florin, Pîrlea Ramona, Manda Ana-Maria-Cristina, Băcanu Șerban-Alexandru

Consiliul Local al comunei Ciolpani, intrunit in sedinta ordinara ;

Luand in discutie

- Raportul nr. 6501/21.10.2020, intocmit de

Compartimentul Urbanism prin care se propune aprobarea documentatiei de urbanism PUZ – “ Ansamblu rezidential locuinte P+1E+M”- amplasat in judetul Ilfov, comuna Ciolpani, sat Izvorani, T58, beneficiari: Hetea Vanda, Marcu Sabina Elena, Manolache Iulia Cezara, Manolache Traian Gabriel, Pîrlea Florin, Pîrlea Ramona, Manda Ana-Maria-Cristina, Băcanu Șerban-Alexandru

-Expunerea de motive a primarului nr. 6502/21.10.2020;

- Avizul favorabil al Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Ciolpani;

Avand in vedere avizul favorabil nr. 1459/13/4F din data de 07.10.2020 al Comisiei

Tehnice de Amenajare a Teritoriului si Urbanism a Judetului Ilfov, precum si avizul Arhitectului Sef nr. 1459/13/4F din data de 07.10.2020, si tinand cont de faptul ca, in vederea aprobarii, au fost obtinute avizele si acordurile prevazute de legislatia in vigoare si in certificatul de urbanism nr. 8/1458 din 14.02.2020;

Respectandu-se prevederile Legii nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica;

In temeiul prevederilor Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare si ale Hotararii Consiliului Local nr. 2/2012 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului in elaborarea si revizuirea planurilor de urbanism si amenajare a teritoriului.

In temeiul art.136, alin.1, si al art.243 alin.1 lit.a din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ

HOTARASTE:

Art.1 (1) Se aproba documentatia de urbanism PUZ – “ Ansamblu rezidential locuinte P+1E+M”- amplasat in judetul Ilfov, comuna Ciolpani, sat Izvorani, T58, beneficiari: Hetea Vanda, Marcu Sabina Elena, Manolache Iulia Cezara, Manolache

Traian Gabriel, Pîrlea Florin, Pîrlea Ramona, Manda Ana-Maria-Cristina, Băcanu Șerban-Alexandru, cu respectarea urmatoarei conditii:

- Imobilul se va racorda la utilitatile existente in zona pe cheltuiala investitorului.

(2) Termenul de valabilitate al documentatiei aferente PUZ - " Ansamblu rezidential locuinte P+1E+M"- amplasat in judetul Ilfov, comuna Ciolpani, sat Izvorani, T58, beneficiari: Hetea Vanda, Marcu Sabina Elena, Manolache Iulia Cezara, Manolache Traian Gabriel, Pîrlea Florin, Pîrlea Ramona, Manda Ana-Maria-Cristina, Băcanu Șerban-Alexandru, aprobata conform alin.(1), este valabil de la data emiterii sale pe toata durata de valabilitate a certificatului de urbanism nr. 8/1458 din 14.02.2020

(3) Documentatie aferenta PUZ - " Ansamblu rezidential locuinte P+1E+M"- amplasat in judetul Ilfov, comuna Ciolpani, sat Izvorani, T58, beneficiari: Hetea Vanda, Marcu Sabina Elena, Manolache Iulia Cezara, Manolache Traian Gabriel, Pîrlea Florin, Pîrlea Ramona, Manda Ana-Maria-Cristina, Băcanu Șerban-Alexandru ,anexa la prezenta hotarare, se patreaza la Compartimentul Urbanism; structura documentatiei este cuprinsa in opisul aferent acesteia.

(4) Raportul informarii si consultarii publicului prin care a fost indeplinita procedura prevazuta in Hotararea Consiliului Local nr.2/2012 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului in elaborarea si revizuirea planurilor de urbanism si amenajare a teritoriului face parte integranta din prezenta hotarare.

(5) Responsabilitatea privind exactitatea datelor, veridicitatea inregistrurilor, calitatea si continutul documentatiei de urbanism, in corelare cu reglementarile in vigoare, apartine specialistului cu drept de semnatura, in calitate de elaborator al documentatiei de urbanism.

Art.2 Cu aducerea la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza Compartimentul Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art.3 Prezenta hotarare se comunica in copie:

- Institutiei Prefectului – judetul Ilfov;
- Primarului comunei Ciolpani;
- Compartimentului Urbanism.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
CONSILIER LOCAL



CONTRASIGNEAZA,
SECRETAR GENERAL,
S
REI

Hotararea nr. 36, 16.12.2020

Adoptata in sedinta ordinara din data de 16.12.2020

Au votat pentru un numar de 12 consilieri, Au votat impotriva un numar de 0 consilieri.
S-au obtinut de la vot 3 consilieri.